

Interpark **FOCUS**







Im Zentrum des Rheintals

Das Betriebsgebiet Interpark FOCUS wurde von der PRISMA Zentrum für Standort- und Regionalentwicklung GmbH, in Zusammenarbeit mit der Gemeinde Röthis und dem Land Vorarlberg konzipiert und in verbindliche Richtlinien für einen attraktiven Unternehmensstandort überführt.

Neben einem Gastronomieangebot und der KIPA Kinderbetreuung zeichnet sich der Interpark FOCUS besonders durch die zentrale Lage mitten im Rheintal mit optimaler Verkehrs- anbindung sowie guter Erreichbarkeit mit öffentlichen Verkehrsmitteln aus und schafft damit die idealen Vorausset- zungen für Klein-, Mittel- und Großbetriebe aus den Berei- chen Wirtschaftsdienstleistung, Handel, Handwerk, Gewerbe, Industrie und Logistik.

Infrastruktur und Dienstleistungsangebot

KIPA KINDERBETREUUNG

Die KIPA Kinderbetreuung ist eine überbetriebliche Kinderbetreuung, welche für Kinder im Alter von einem halben Jahr bis zu drei Jahren geführt wird. Die Betreuung kann je nach Bedarf stundenweise oder ganztags gewählt werden, auch das Mittagessen und Jausen sind dabei.

Für eine bessere Vereinbarkeit von Familie und Beruf. www.prisma-zentrum.com/kipa



GASTRONOMISCHES ANGEBOT

Angenehmes Ambiente und schmackhafte Köstlichkeiten der mediterranen Welt. Sie speisen im lichtdurchfluteten, modernen Gebäude – und ob schneller "Business Lunch", gemütliches Abendessen oder auch nur auf einen Latte Macchiato – das RISTORANTE BELVEDERE ist immer eine gute Wahl.

GEMEINSAM IN DIE ZUKUNFT

In den von der PRISMA Unternehmensgruppe geführten Standorten betreut das Standortmanagement alle Themen rund um die Räumlichkeiten, sorgt für einen professionellen, bekanntheits- und imagefördernden Marktauftritt des Standorts sowie der dort niedergelassenen Unternehmen. Gewachsene Synergien und Netzwerke bieten den angesiedelten Unternehmen zusätzliche Perspektiven und Chancen.



INTERPARK FOCUS 1

Das 2004 fertiggestellte und von Architekt o.Univ. Prof. DI Hermann Kaufmann geplante Gebäude direkt an der L190 an der Einfahrt zum Interpark FOCUS setzt ein markantes Zeichen im gewerblichen Umfeld. Das Gebäude mit rund 1.750 m² Nutzfläche wurde 2016 vom langjährigen Mieter dem Kaffeevollautomaten Spezialisten Jura erworben welcher dort sein Servicecenter betreibt.

INTERPARK FOCUS 3

Das 2007 fertiggestellte Gebäude Interpark FOCUS 3 trägt die Handschrift von Architekt o.Univ.Prof. DI Hermann Kaufmann.

Es setzt durch das Erdgeschoss und seine fünf Obergeschosse, welche zu hochwertigen Büroräumlichkeiten ausgebaut wurden, ein weithin sichtbares Zeichen im Umfeld des Betriebsgebiets Interpark FOCUS in Röhthis.

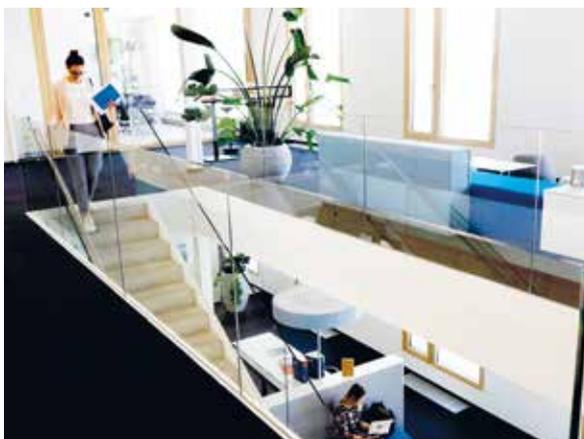




Interpark FOCUS 40

Als weiteren Impuls in der Gesamtentwicklung des Interpark FOCUS wurde 2017 – das rund 3.000 m² Büromietfläche umfassende Bürogebäude – Interpark FOCUS 40 realisiert.

Das inhaltliche Grundkonzept wird dabei weitergeführt und attraktive Mietflächen für Unternehmen und Institutionen aus den Bereichen Technologie, Engineering, Sozial- und Wirtschaftsdienstleistungen geschaffen. Das ca. 3.000 m² Nutzfläche umfassende Büro- und Gewerbegebäude bietet Platz für drei Unternehmen mit rund 100 Arbeitsplätzen. Das vom Architekturbüro Baumschlager Eberle entworfene, sechsgeschossige Gebäude zeichnet sich durch eine hochwertige und funktionale Architektur, eine moderne Infrastrukturausstattung sowie individuell gestaltbare Bürokonzepte aus.





Interpark Focus 38

Die Entwicklung geht weiter! In Anlehnung an das Gebäude Interpark FOCUS 40 wird ein 6-stöckiger Zwillingsturm (Erdgeschoss und 5 Obergeschosse) mit insgesamt ca. 2.990 m² Nutzfläche errichtet.

Das von Aicher Architekten aus Dornbirn entworfene Gebäude zeichnet sich durch hohe gestalterische Ansprüche und flexible Grundrisse aus. In den fünf Obergeschossen sowie im Erdgeschoss entstehen unterschiedlich große Büroeinheiten mit hochwertiger Ausstattung und teilweise mit Loggien. Für ausreichend Parkmöglichkeiten sorgt eine Tiefgarage, welche mit dem Nebengebäude verbunden und erweitert wird.



Anfahrt und Lage

Aus Richtung Bregenz über die A14 Rheintalautobahn: Nehmen Sie die Abfahrt Klaus-Koblach und biegen Sie nach rechts ab. Im Kreisverkehr die Ausfahrt Richtung Feldkirch (L190) nehmen und nach 500 m rechts abbiegen. So gelangen Sie direkt zur Einfahrt zum Betriebsgebiet Interpark FOCUS.

Aus Richtung Bludenz kommend nehmen Sie die Ausfahrt der A14 Rheintalautobahn Klaus-Koblach und biegen im Anschluss nach links ab. Nach 100 m erreichen Sie den Kreisverkehr und fahren Richtung Feldkirch (L190). Die Einfahrt zum Betriebsgebiet Interpark FOCUS finden Sie auf der rechten Seite nach 500 m.

Factbox

Infrastruktur

Flexibel gestaltbare Büro- und Gewerbeflächen
Tiefgaragenstellplätze
Kostenlose Besucherstellplätze
Ristorante Belvedere
Kinderbetreuung KIPA

Adresse

Interpark FOCUS, 6832 Röthis

Kontakt

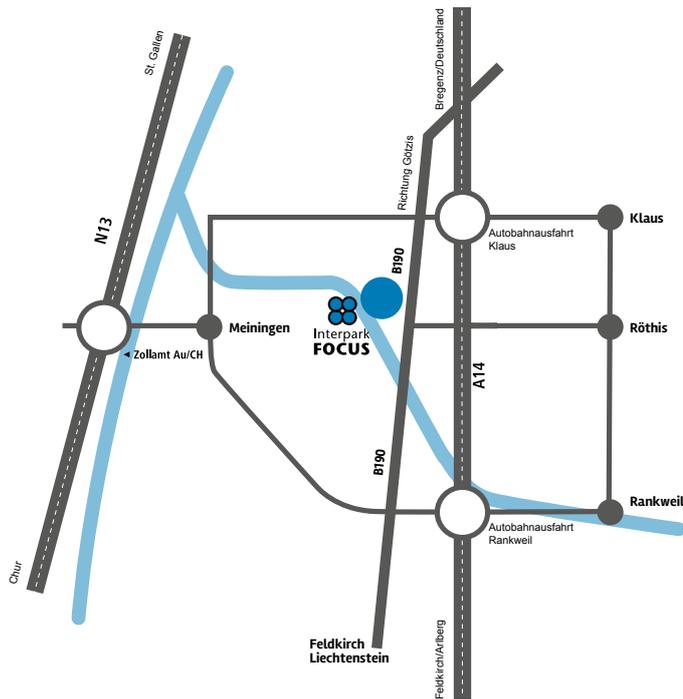
PRISMA Zentrum für Standort- und Regionalentwicklung GmbH
CAMPUS V, Hintere Achmühlerstraße 1
6850 Dornbirn

T +43/5572/22 1 22 20

E vorarlberg@prisma-zentrum.com
prisma-zentrum.com/focus



LAGE



Vorbehaltlich Änderungen und Irrtümer. Abbildungen haben Symbolcharakter.